

Det krävs planering för att få till stånd nya bostäder i Tyresö. Förr togs ett bostadsförsörjningsprogram fram. Det gav en viss stabilitet i planeringen. Det skulle behövas ett igen nu när den stora barnkullen från 90-talet börjar söka sina egna bostäder. De flesta unga som söker bostad har bara råd med en hyresrätt. Fler hyresrätter är också en förutsättning för en rörlig arbetsmarknad. Därför är den borgerliga utförsäljningspolitiken oroande ur fler aspekter. Samtidigt skulle villkoren för hyresrätten behöva jämföras med äganderätten i skatte- och bidragshänseende.

Den trånga generationen

Det var trångt när de skulle få plats på dagis och trångt har det varit under hela deras uppväxt. För babyboomens barn från i början av 90-talet är det faktiskt trångt fortfarande. Nu när de söker den egna första bostaden är köerna dit väldigt långa.

Vissa av dem vill kanske inte ännu ha ett eget boende. De vill bo kvar hemma i väntan på att resa ut i världen. Men många är det som skulle vilja ha en egen lägenhet till en schyst hyra. I Tyresö färdigställs det 83 lägenheter som byggs i Tyresö Bostäders regi. Genomgående små lägenheter, men tyvärr inte till en så låg hyra. För den som studerar är 5000 till 6000 kronor en hög kostnad. Det är dock bra att det byggs för det ökar säkert omflyttningen och då finns det chans att billiga lägenheter i Tyresö Bostäders bestånd kan bli lediga.

Tyresö har under flertalet år haft en målsättning att öka andelen unga tyresöbor som ska studera på universitet och andra eftergymnasiala utbildningar. Men det kräver också att kommunen tar sitt ansvar och inte enbart litar till att Stockholm bygger studentbostäder.

Men ska bostadsförsörjningen klaras dels

för de som är unga men också för att arbetskraften ska kunna röra sig till exempelvis Stockholmsområdet, måste byggandet av villor och bostadsrätter kompletteras med byggandet av fler hyresrätter. Om nu den borgerliga majoriteten i Tyresö inte tar detta initiativ så skulle oppositionen och Socialdemokraterna kunna göra det.

Kommunfullmäktige borde återigen ta beslut om ett bostadsförsörjningsprogram och inte bara en prognos. Där ska bostadsbyggandet för de närmaste fem åren planeras. En planering som ska svara både mot de bostadsbehov som de som växer upp i kommunen har, en åldrande befolknings behov och de krav som en föränderlig arbetsmarknad ställer.

En annan idé, för att sätta press på bostadsbyggandet är att införa en ungdomsbostadsgaranti liknande den som Sundbybergs kommun har.

När Farnmarstigen planerades i början av åttiotalet fanns en tanke om blandning av upplåtelseformerna. Där fanns en planering

för bostadsrätter kombinerat med hyresrätter och villor. Låt heller inte hustyperna bestämma upplåtelseform. Hyresradhus finns till exempel på Koriandergränd och ute i landet har allmännyttiga bostadsbolag byggt villor med hyresrätt. Det bästa sättet att skapa en integration i boendet är just att bygga med olika upplåtelseformer. Man möts som grannar och barnen från olika bostadsområden möte på förskolor och skolor.

Sedan borde också Socialdemokraterna lämna ett förslag till bostadsminister Stefan Attefall och till den nya partiledningen för Socialdemokraterna, om en förändrad bostadspolitik så att hyresrätten inte har sämre förutsättningar än övriga upplåtelseformer.

Babyboomens barn har det fortfarande trångt. Nu därför att de som unga vuxna måste bo kvar hemma. Det kan bara konstateras som ett misslyckande för den förda politiken och för de som haft det politiska ansvaret under de senaste tolv åren i Tyresö. När Moderaterna sitter kvar i majoritet förblir de unga tyresöborna mambos.

□□□

Berno

- PAPPA, DET HÄR ORDET
"FRED"
- VA BETYDER DET,
- EGENTLIGEN?



Citatet

På sin hemsida skriver det moderata kommunalrådet Fredrik Saweståhl att "Beslut togs också om att socialnämnden och förvaltningen kan gå vidare med att titta på frågan om en konkurrensut-sättning av ytterligare ett äldreboende." Ska förstås vara togs – men det blev ett freudianskt tigs eftersom han vägrade att frågan skulle debatteras i kommunfullmäktige. De slutna rummens politik rämnar på flera håll i världen men tydligen inte i Tyresö under moderaternas ledning.

□□□



Pandaklubben för barn och ungdom

Är du intresserad av
djur och natur?

Ring 08-624 74 00
Världsnaturfonden WWF

*Mars med trånande katter
med krokus i snöiga rabatter.
Som vårmånad är nog ändå mars
mera som en dålig fars,
det vill inte riktigt tända till
– vi får hoppas på april.*

S.



TYRESÖ NYHETER

Björkbacksvägen 37, 135 40 Tyresö
Fax: 08-742 15 64
E-post: redaktion@tyresonyheter.nu
www.tyresonyheter.nu

Ansvarig utgivare & chefredaktör:

Anders Linder.

Redaktion: Ingela Carlsson, Gunnar Frisell, Ingvar Karlsson.

Annonser: Sune Linder tel 712 61 68. Ingvar Karlsson, tel 712 16 88. annons@tyresonyheter.nu

Layout: MacGunnar – Info & Media

Tyresö Nyheter utkommer med 8 nummer under 2011 och delas ut gratis till alla fasta hushåll i Tyresö.

Tyresö Nyheter ägs av Tyresö Nyheter ekonomiska förening. Ordförande är Lars Hjalmarson.

Tryck: V-TAB, Norrtälje.

Upplaga: 19 000 exemplar.

Tyresö Nyheter är en lokaltidning med socialdemokratiska förtecken. Tidningen har en lång tradition i kommunen, första numret utkom 1972.

Nästa nr utkommer 19–24 april 2011
Manusstopp 10 april 2011

Vid utebliven tidning kontakta redaktionen och meddela var du bor.